

Pubblicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2025

(ai sensi dell'*art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262*, convertito con modificazioni dalla *legge 24 novembre 2006, n. 286*, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella Gazzetta Ufficiale del 12/12/2025 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni culturali nell'anno 2025.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'*art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262*, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura) che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2025, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate⁽¹⁾ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della Direzione Provinciale di Asti, sito in VIA BOCCA 12, previo appuntamento.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'*articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546*, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra.

Asti, 03/12/2025

1) Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità culturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

Direzione provinciale di ASTI

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2025
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di CORSIONE (Codice nazionale: D046)

TOTALE PARTICELLE: 78

N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	DATI DI CLASSAMENTO			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	7		1 - SEMINATIVO	01		41	40		36,35	24,59
2	1	12		1 - SEMINATIVO	01		45	40		39,86	26,96
3	1	13		1 - SEMINATIVO	01		9	50		8,34	5,64
4	1	31		1 - SEMINATIVO	01		18	10		15,89	10,75
5	1	104	AA	101 - INCOLT PROD	00		2	48		0,04	0,01
	1	104	AB	74 - NOCCIOLETO	00		15	42		15,13	13,54
6	1	122		1 - SEMINATIVO	01		36	40		31,96	21,62
7	1	147	AA	1 - SEMINATIVO	01		42	28		37,12	25,11
	1	147	AB	8 - PRATO	02		6	12		1,90	2,37
8	1	148	AA	1 - SEMINATIVO	01			73		0,64	0,43
	1	148	AB	8 - PRATO	02		31	27		9,69	12,11
9	1	149	AA	1 - SEMINATIVO	01		21	38		18,77	12,70
	1	149	AB	8 - PRATO	02		25	22		7,82	9,77
10	1	152	AA	1 - SEMINATIVO	01		3	08		2,70	1,83
	1	152	AB	8 - PRATO	02		12	32		3,82	4,77
11	1	153	AA	1 - SEMINATIVO	01		4	21		3,70	2,50
	1	153	AB	8 - PRATO	02		12	49		3,87	4,84
12	1	154	AA	1 - SEMINATIVO	01		31	30		27,48	18,59
	1	154	AB	8 - PRATO	02		46	10		14,29	17,86
13	1	172		1 - SEMINATIVO	02		18	80		11,65	7,28
14	1	176	AA	1 - SEMINATIVO	02		10	75		6,66	4,16
	1	176	AB	47 - FRUTTETO	00		2	25		2,21	1,98
15	1	180		74 - NOCCIOLETO	00		5	70		5,59	5,00
16	1	194		74 - NOCCIOLETO	00		38	60		37,88	33,89
17	1	214		74 - NOCCIOLETO	00		13	00		12,76	11,41
18	1	228		1 - SEMINATIVO	01		25	00		21,95	14,85
19	1	236		74 - NOCCIOLETO	00		9	40		9,22	8,25
20	1	245	AA	101 - INCOLT PROD	00			57		0,01	0,01
	1	245	AB	1 - SEMINATIVO	01		26	83		23,56	15,94
21	1	263		74 - NOCCIOLETO	00		9	60		9,42	8,43
22	1	264		74 - NOCCIOLETO	00		29	50		28,95	25,90
23	1	344		1 - SEMINATIVO	01		24	60		21,60	14,61
24	1	352		1 - SEMINATIVO	01		22	10		19,40	13,13

Direzione provinciale di ASTI

Ufficio provinciale - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2025 (ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni).

Comune di CORSIONE (Codice nazionale: D046)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							TOTALE PARTICELLE: 78	
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)	
						Ha	Are	Ca				
25	1	356		1 - SEMINATIVO	01		17	40		15,28	10,33	
26	1	357		1 - SEMINATIVO	01		39	50		34,68	23,46	
27	1	358		1 - SEMINATIVO	01		17	10		15,01	10,16	
28	1	359		1 - SEMINATIVO	01		21	40		18,79	12,71	
29	1	360		1 - SEMINATIVO	01		31	90		28,01	18,95	
30	1	361		1 - SEMINATIVO	01		61	80		54,26	36,70	
31	1	380	AA	1 - SEMINATIVO	01		1	42		1,25	0,84	
	1	380	AB	74 - NOCCIOLETO	00		17	58		17,25	15,43	
32	1	382	AA	1 - SEMINATIVO	01		6	55		5,75	3,89	
	1	382	AB	74 - NOCCIOLETO	00		57	25		56,18	50,26	
33	1	404		74 - NOCCIOLETO	00		23	80		23,35	20,90	
34	1	407		74 - NOCCIOLETO	00		30	40		29,83	26,69	
35	1	408		101 - INCOLT PROD	00		25	90		0,40	0,13	
36	1	426		101 - INCOLT PROD	00		15	30		0,24	0,08	
37	1	431		74 - NOCCIOLETO	00		7	00		6,87	6,15	
38	2	164		1 - SEMINATIVO	01		24	90		21,86	14,79	
39	2	329		1 - SEMINATIVO	01		11	90		10,45	7,07	
40	2	354	AA	74 - NOCCIOLETO	00		8	39		8,23	7,37	
	2	354	AB	1 - SEMINATIVO	01			81		0,71	0,48	
41	2	371		1 - SEMINATIVO	01		12	50		10,97	7,42	
42	2	372	AA	74 - NOCCIOLETO	00		72	19		70,84	63,38	
	2	372	AB	101 - INCOLT PROD	00		1	41		0,02	0,01	
43	2	373	AA	74 - NOCCIOLETO	00		16	66		16,35	14,63	
	2	373	AB	101 - INCOLT PROD	00			94		0,01	0,01	
44	2	382		74 - NOCCIOLETO	00		33	80		33,17	29,68	
45	2	408		74 - NOCCIOLETO	00		19	50		19,13	17,12	
46	2	438	AA	1 - SEMINATIVO	01		9	07		7,96	5,39	
	2	438	AB	74 - NOCCIOLETO	00		25	23		24,76	22,15	
47	2	452		74 - NOCCIOLETO	00		11	60		11,38	10,18	
48	2	453		74 - NOCCIOLETO	00		26	30		25,81	23,09	
49	2	501		74 - NOCCIOLETO	00		9	50		9,32	8,34	
50	2	515		1 - SEMINATIVO	01		26	70		23,44	15,86	
51	2	521		1 - SEMINATIVO	01		21	60		18,96	12,83	

Direzione provinciale di ASTI

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2025
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**
Comune di CORSIONE (Codice nazionale: D046)

TOTALE PARTICELLE: 78

N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	DATI DI CLASSAMENTO			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
52	2	522		1 - SEMINATIVO	01		13	40		11,76	7,96
53	2	527	AA	1 - SEMINATIVO	01		22	08		19,39	13,11
	2	527	AB	101 - INCOLT PROD	00			32		0,01	0,01
54	2	528		1 - SEMINATIVO	01		7	90		6,94	4,69
55	2	529		1 - SEMINATIVO	01		27	20		23,88	16,15
56	2	593		74 - NOCCIOLETO	00		8	60		8,44	7,55
57	2	659		1 - SEMINATIVO	01		9	50		8,34	5,64
58	2	843	AA	74 - NOCCIOLETO	00		27	29		26,78	23,96
	2	843	AB	101 - INCOLT PROD	00		3	71		0,06	0,02
59	2	856		74 - NOCCIOLETO	00		8	30		8,14	7,29
60	2	869	AA	1 - SEMINATIVO	01		21	52		18,89	12,78
	2	869	AB	74 - NOCCIOLETO	00		3	48		3,41	3,06
61	2	1110		1 - SEMINATIVO	01		3	56		3,13	2,11
62	2	1158		1 - SEMINATIVO	01		9	45		8,30	5,61
63	3	5		1 - SEMINATIVO	02		13	30		8,24	5,15
64	3	24		1 - SEMINATIVO	01		31	80		27,92	18,89
65	3	25		1 - SEMINATIVO	01		9	50		8,34	5,64
66	3	26		1 - SEMINATIVO	01		8	60		7,55	5,11
67	3	36		1 - SEMINATIVO	02		6	90		4,28	2,67
68	3	172	AA	1 - SEMINATIVO	02		1	93		1,20	0,75
	3	172	AB	74 - NOCCIOLETO	00		6	27		6,15	5,50
69	3	173	AA	1 - SEMINATIVO	02		3	58		2,22	1,39
	3	173	AB	74 - NOCCIOLETO	00		21	22		20,82	18,63
70	3	175	AA	74 - NOCCIOLETO	00		48	87		47,95	42,91
	3	175	AB	1 - SEMINATIVO	02			83		0,51	0,32
71	3	182		1 - SEMINATIVO	03		8	70		3,15	2,02
72	3	328		8 - PRATO	02		8	40		2,60	3,25
73	3	388		1 - SEMINATIVO	01		42	50		37,31	25,24
74	3	391	AA	74 - NOCCIOLETO	00		17	95		17,61	15,76
	3	391	AB	1 - SEMINATIVO	02			95		0,59	0,37
75	4	24		1 - SEMINATIVO	02		33	50		20,76	12,98
76	4	84	AA	8 - PRATO	03		1	66		0,17	0,30
	4	84	AB	1 - SEMINATIVO	02		10	34		6,41	4,01

Direzione provinciale di ASTI

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2025
 (ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di CORSIONE (Codice nazionale: D046)

TOTALE PARTICELLE: 78

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
77	4	207	AA	8 - PRATO	03			88		0,09	0,16
	4	207	AB	74 - NOCCIOLETO	00		33	62			
78	4	558	AA	74 - NOCCIOLETO	00		7	23		32,99	29,52
	4	558	AB	8 - PRATO	03		10	47		7,09	6,35
										1,08	1,89

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica
in qualità di titolare legale rappresentante altro (specificare) _____
della società (Ragione sociale) _____
con sede in _____ via _____
codice fiscale _____
in qualità di proprietario usufruttuario altro (specificare) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____.

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni culturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

- è presente la risorsa irrigua
- la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20____ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture
 - ortive*
 - seminative*
- altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____